

売地

土地面積
243.67㎡～

現況
更地

引渡可能時期
相談

建築条件付き

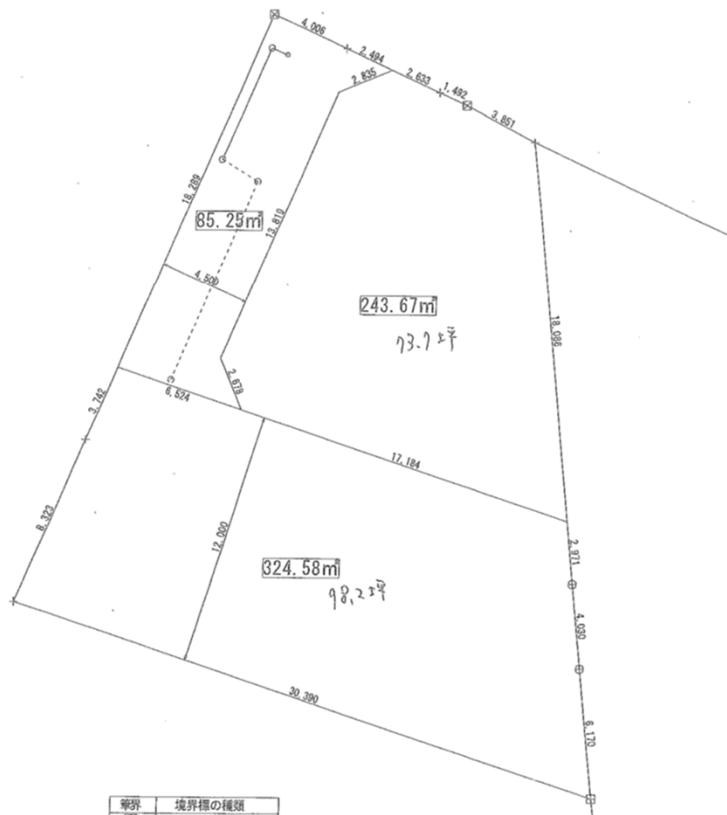
小学校近く

売り主の為仲介手数料なし

物件 種目	売地		
最適 用途	住宅用地		
最寄駅	友部駅		
土地 面積	243.67㎡・324.58㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	960万～980万	坪単価	9.97万～13万

物件 所在地	茨城県笠間市美原3丁目 2区画		
交通	JR水戸線 友部駅		
土地権利	所有権		
都市計画	無線引き		
建ぺい率	60%		
他の法令上の権限			
地勢	平坦		
建築条件	あり		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	北側道路に接道		
設備	上水道・下水道 水道加入金15.4万円(20mm)		
備考	利用駅 JR水戸線友部駅 徒歩12分		

美原3丁目分筆計画図
2023/06/



茨城県知事(4)第6650号

株式会社 ころろ建築設計

〒308-0112 茨城県筑西市藤ヶ谷2187番地

TEL:0296-37-4585 FAX:0296-37-4127